INFORME DE REUNIONES MES DE MAYO

ACTA "**001**"

FECHA: Florencia, 19 de mayo de 2023
HORA INICIO: 09:00a.m.
HORA TERMINACIÓN: 10:00a.m.
LUGAR: Plataforma Teams – San Vicente del Caguan
ASISTENTES: Yudy Vanessa Hernandez / Auxiliar planeación Mcpal
Jorge Tapiero Paredes / Abogado SNR
Rudy Sigifredo Rentería / Abogado SNR
Henry Fabian Bustamante Ramos / Técnico SNR

ORDEN DEL DÍA:

- ✓ Saludo y Presentación
- ✓ Seguimiento Avances Proceso de Formalización
- ✓ Solución dudas e inquietudes

DESARROLLO

- ➢ Saludo de bienvenida
- ➢ Socialización Avances del Proceso de Formalización:
  - ✓ Convocatoria Titulación
  - ✓ Se cuenta con 20 Solicitudes
  - ✓ Hay que corregir 5 Resoluciones de cesión que cuentan con nota devolutiva
  - ✓ Contactar a los presidente de la JAC de la urbanización la primavera
  - ✓ Realizar sensibilización del proceso de formalización



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

- De la reunión quedaron los siguientes compromisos:
  - ✓ Reunión presencial para el día 06 de junio del presente año con los presidentes de la JAC de la urbanización la primavera / SNR-Alcaldía
  - ✓ Enviar la información de las resoluciones devueltas / Alcaldía
  - ✓ Realizar el estudio jurídico a las solicitudes recibidas / SNR



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

ACTA "**002**"

FECHA: Florencia, 19 de mayo de 2023
HORA INICIO: 02:30p.m.
HORA TERMINACIÓN: 03:30p.m.
LUGAR: Plataforma Teams – El Paujil
ASISTENTES: Luis Gonzaga / Secretario Planeación Mcpal
Yibran Ortegón / Auxiliar Planeacion Mcpal
Jorge Tapiero Paredes / Abogado SNR
Rudy Sigifredo Rentería / Abogado SNR
Henry Fabian Bustamante Ramos / Técnico SNR

ORDEN DEL DÍA:

- ✓ Saludo y Presentación
- ✓ Seguimiento Avances Proceso de Formalización
- ✓ Solución dudas e inquietudes

DESARROLLO

- ➢ Saludo de bienvenida
- ➢ Socialización Avances del Proceso de Formalización:
  - Se cuenta con 56 Solicitudes de cesión a título gratuito
  - Hay que proyectar 38 Resoluciones de declaración de propiedad
  - Proyectar resoluciones Aclaratoria
  - Se cuenta con levantamiento y redacción técnica de linderos
  - Se cuenta con certificado de antecedente registral
  - se va enviar el listado de los beneficiarios para cruce con fonvivienda



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

- Solución de dudas e inquietudes
- De la reunión quedaron los siguientes compromisos:
    - Proyectar Resoluciones Aclaratorias / SNR
    - Proyectar Resoluciones de Declaración de propiedad / SNR
    - Enviar el certificado de uso y riesgo / Alcaldía
    - Enviar Listado de beneficiarios para cruce con fonvivienda / SNR

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

ACTA "**003**"

FECHA: Florencia, 24 de mayo de 2023
HORA INICIO: 02:30p.m.
HORA TERMINACIÓN: 02:30p.m.
LUGAR: Plataforma Teams – El Doncello
ASISTENTES: José Duviel / Secretario Planeación Mcpal
Adriana / Auxiliar Planeacion Mcpal
Jorge Tapiero Paredes / Abogado SNR
Rudy Sigifredo Rentería / Abogado SNR
Henry Fabian Bustamante Ramos / Técnico SNR

ORDEN DEL DÍA:

- ✓ Saludo y Presentación
- ✓ Seguimiento Avances Proceso de Formalización
- ✓ Solución dudas e inquietudes

DESARROLLO

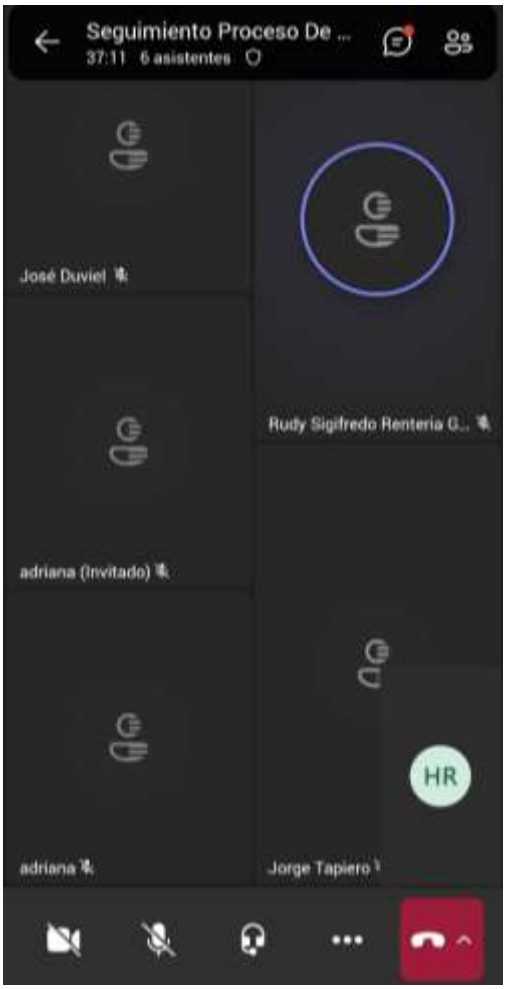
- ➢ Saludo de bienvenida
- ➢ Socialización Avances del Proceso de Formalización:
  - Se cuenta con 71 Solicitudes de cesión a título gratuito
  - Se cuenta con certificado de usos y riesgo
  - Se cuenta con levantamiento topográficos
  - Publicación de resoluciones de cambio de tipo de predio
  - Proyección de resoluciones de declaración de propiedad
  - Se cuenta con certificado de antecedente registral



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

- Se desfijo el edicto emplazatorio

➢ Solución de dudas e inquietudes
➢ De la reunión quedaron los siguientes compromisos:
  - Proyectar resoluciones de declaración de propiedad /SNR
  - Radicar Las Resoluciones de Cambio de tipo de predio en la ORIP / Alcaldía



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

ACTA "**004**"

FECHA: Florencia, 24 de mayo de 2023
HORA INICIO: 03:30p.m.
HORA TERMINACIÓN: 04:30p.m.
LUGAR: Plataforma Teams – Curillo
ASISTENTES: Jozzy Esteban García / Secretario Planeación Mcpal
Tatiana Garaviz / Secretaria Hacienda Mcpal
Lucas Caquimbo / Auxiliar Planeacion Mcpal
Jorge Tapiero Paredes / Abogado SNR
Rudy Sigifredo Rentería / Abogado SNR
Henry Fabian Bustamante Ramos / Técnico SNR

ORDEN DEL DÍA:

- ✓ Saludo y Presentación
- ✓ Seguimiento Avances Proceso de Formalización
- ✓ Solución dudas e inquietudes

DESARROLLO

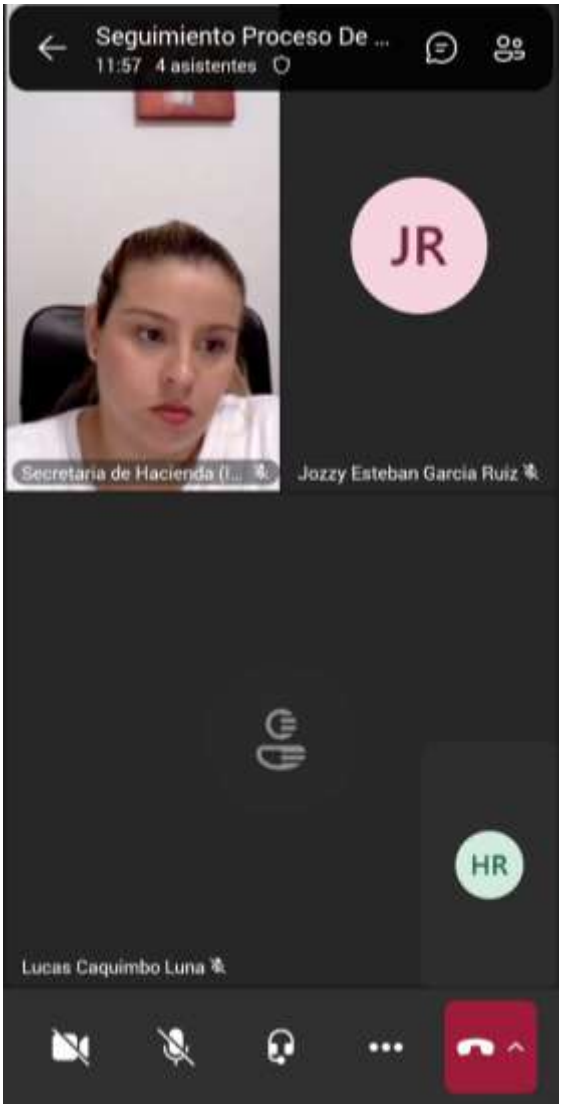
- ➢ Saludo de bienvenida
- ➢ Socialización Avances del Proceso de Formalización:
  - ✓ Se cuenta con 71 Solicitudes de cesión a título
  - ✓ Se cuenta con certificado de usos y riesgo
  - ✓ Se cuenta con levantamiento topográficos
  - ✓ Proyección de 28 resoluciones de declaración de propiedad
  - ✓ Se cuenta con certificado de antecedente registral
  - ✓ Invasión en el barrio el Jardín:
    - La comunidad esta realizando la solicitud de cesión



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

- Son lotes, los cuales no cuentan con servicios públicos

- Solución de dudas e inquietudes
- De la reunión quedaron los siguientes compromisos:
  - ✓ Proyectar resoluciones de declaración de propiedad / SNR
  - ✓ Revisar Repuesta de Fonvivienda / SNR
  - ✓ Proyectar Edicto emplazatorio / SNR



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

ACTA "**005**"

FECHA: Florencia, 25 de mayo de 2023
HORA INICIO: 02:30p.m.
HORA TERMINACIÓN: 03:30p.m.
LUGAR: Plataforma Teams – San José Del Fragua
ASISTENTES: Efrén Díaz / Auxiliar Planeacion Mcpal
Jhayber Chitiba García / Auxiliar Hacienda Mcpal
Jorge Tapiero Paredes / Abogado SNR
Rudy Sigifredo Rentería / Abogado SNR
Henry Fabian Bustamante Ramos / Técnico SNR

ORDEN DEL DÍA:

- ✓ Saludo y Presentación
- ✓ Seguimiento Avances Proceso de Formalización
- ✓ Solución dudas e inquietudes

DESARROLLO

- ➢ Saludo de bienvenida
- ➢ Socialización Avances del Proceso de Formalización:
  - ✓ Se cuenta con 104 Solicitudes de cesión a título
  - ✓ Se registraron 74 Resoluciones de Declaración de propiedad
  - ✓ Se cuenta con certificado de uso y riesgo
  - ✓ Revisar la repuesta de fonvivienda
  - ✓ Proyectar el edicto emplazatorio



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

- ✓ Resoluciones de cesión radicadas:
  - Quien las proyecta
  - No realiza cruce con fonvivienda
  - Errores ortográficos
  - Se van a Devolver

- ➢ Solución de dudas e inquietudes
- ➢ De la reunión quedaron los siguientes compromisos:
  - ✓ Proyectar resoluciones de Cesión a título Gratuito / SNR
  - ✓ Proyectar Edicto Emplazatorio / SNR
  - ✓ Enviar Formato de Solicitud de Cesión a título gratuito / SNR



Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co

SUPERVISOR

MARTHA LUCIA RESTREPO GUERRA
Coordinadora de Formalización
Superintendencia Delegada para la Protección,
Restitución y Formalización y de Tierras

CONTRATISTA

JORGE ARNOBY TAPIERO PAREDES
Profesional Universitario Tipo B
Superintendencia Delegada para la Protección,
Restitución y Formalización de tierras.

.

Con la presente firma se da certeza de que el contratista Jorge Arnoby Tapiero Paredes asistió a las Reuniones y capacitaciones relacionadas en este documento, teniendo en cuenta la Circular 38 de 31 de enero de 2021 expedida por la Superintendencia de Notariado y Registro.

Superintendencia de Notariado y Registro
Calle 26 No. 13 - 49 Int. 201
PBX 57 + (1) 3282121
Bogotá D.C., - Colombia
http://www.supernotariado.gov.co
correspondencia@supernotariado.gov.co